

**BURMISTRZ WOLSZTYNA**  
**OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NA**  
**WŁASNOŚĆ OSOBOM FIZYCZNYM I PRAWNYM NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ**  
**POŁOŻONEJ W KOMOROWIE**

1. Przedmiotem przetargu jest niezabudowana działka gruntu oznaczona nr **226/3** o powierzchni **2,51.63 ha**, wchodząca w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wolsztynie prowadzi księgę wieczystą KW Nr 30174. W/w działka położona jest w obrębie geodezyjnym Komorowo, który stanowi strefę podmiejską miasta Wolsztyna.
2. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi Gminna Oczyszczalnia Ścieków. Dojazd do nieruchomości za pośrednictwem drogi gminnej o nawierzchni żużlowej, połączonej istniejącym zjazdem z drogą wojewódzką Wolsztyn - Wschowa.  
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn opisany wyżej teren oznaczony został na mapie symbolem BS – tereny zabudowy przemysłowej, baz i składów.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **196.000,00 złotych** (słownie: sto dziewięćdziesiąt sześć tysięcy złotych). Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22 %.
4. **Przetarg odbędzie się dnia 28 marca 2008 roku o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Wolsztynie, Rynek 1, pok. nr 38, II piętro.**
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium **w terminie do dnia 25 marca 2008 roku , w wysokości: 20.000,00 złotych /** słownie: dwadzieścia tysięcy złotych/ na konto Urzędu Miejskiego w Wolsztynie w **Banku Zachodnim WBK I/O Wolsztyn 40 1090 1607 0000 0000 6000 5544 lub w kasie Urzędu.**  
**Uwaga: Wadium wpłacone na konto musi na nie wpłynąć w podanym wyżej terminie.**
6. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet czynszu, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, nie później niż po upływie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Forma wypłaty – polecenie przelewu.
7. Koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży w wysokości **971,93** złotych (słownie: dziewięćset siedemdziesiąt jeden złotych 93/100 ) brutto oraz koszty umowy notarialnej ponosi nabywca .
8. Uczestnik licytacji swój udział w przetargu okazuje przy wejściu dowodem wpłaty wadium.
9. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
10. Przetarg wygrywa osoba , która zaoferowała najwyższą cenę.
11. Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko lub nazwę firmy, która przetarg wygrała. Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
12. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą..
13. Wszelkie uzgodnienia i zobowiązania wymagają formy umowy cywilno-prawnej i podlegają procedurze postępowania sądowego.
14. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną, winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
15. Ogłaszający przetarg ma prawo , z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu, w formie właściwej dla jego ogłoszenia.

Przetarg przeprowadza się w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U z 2004 roku, Nr 207, poz. 2108 ).

Dodatkowych informacji związanych z przetargiem, udziela Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej – Urzędu Miejskiego w Wolsztynie ( pok. nr 34, II piętro, tel. 068 347 4541).

## BURMISTRZ WOLSZTYNA

### OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NA WŁASNOŚĆ OSOBOM FIZYCZNYM I PRAWNYM NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W KOMOROWIE

1. Przedmiotem przetargu jest niezabudowana działka gruntu oznaczona nr **226/7** o powierzchni **2,50.67 ha**, wchodząca w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Wolsztynie prowadzi księgę wieczystą KW Nr 30174. W/w działka położona jest w obrębie geodezyjnym Komorowo, który stanowi strefę podmiejską miasta Wolsztyna.
2. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi Gminna Oczyszczalnia Ścieków. Dojazd do nieruchomości za pośrednictwem drogi gminnej o nawierzchni żużlowej, połączonej istniejącym zjazdem z drogą wojewódzką Wolsztyn - Wschowa.  
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn opisany wyżej teren oznaczony został na mapie symbolem BS – tereny zabudowy przemysłowej, baz i składów.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **195.000,00 złotych** (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych). Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22 %.
4. **Przetarg odbędzie się dnia 28 marca 2008 roku o godz. 10<sup>15</sup> w Urzędzie Miejskim w Wolsztynie, Rynek 1, pok. nr 38, II piętro.**
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium **w terminie do dnia 25 marca 2008 roku , w wysokości: 20.000,00 złotych** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) na konto Urzędu Miejskiego w Wolsztynie w **Banku Zachodnim WBK I/O Wolsztyn 40 1090 1607 0000 0000 6000 5544** lub w kasie Urzędu.  
**Uwaga: Wadium wpłacone na konto musi na nie wpłynąć w podanym wyżej terminie.**
6. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet czynszu, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, nie później niż po upływie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Forma wypłaty – polecenie przelewu.
7. Koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży w wysokości **971,93** złotych (słownie: dziewięćset siedemdziesiąt jeden złotych 93/100) brutto oraz koszty umowy notarialnej ponosi nabywca .
8. Uczestnik licytacji swój udział w przetargu okazuje przy wejściu dowodem wpłaty wadium.
9. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
10. Przetarg wygrywa osoba , która zaoferowała najwyższą cenę.
11. Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko lub nazwę firmy, która przetarg wygrała. Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
12. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.
13. Wszelkie uzgodnienia i zobowiązania wymagają formy umowy cywilno-prawnej i podlegają procedurze postępowania sądowego.
14. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną, winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
15. Ogłaszający przetarg ma prawo , z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu, w formie właściwej dla jego ogłoszenia.

Przetarg przeprowadza się w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U z 2004 roku, Nr 207, poz. 2108 ).

Dodatkowych informacji związanych z przetargiem, udziela Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej – Urzędu Miejskiego w Wolsztynie ( pok. nr 34, II piętro, tel. 068 347 4541).

## BURMISTRZ WOLSZTYNA

### OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NA WŁASNOŚĆ OSOBOM FIZYCZNYM I PRAWNYM NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W KOMOROWIE

1. Przedmiotem przetargu jest niezabudowana działka gruntu oznaczona nr **226/8** o powierzchni **2,50.70 ha**, wchodząca w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Wolsztynie prowadzi księgę wieczystą KW Nr 30174. W/w działka położona jest w obrębie geodezyjnym Komorowo, który stanowi strefę podmiejską miasta Wolsztyna.
2. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi Gminna Oczyszczalnia Ścieków. Dojazd do nieruchomości za pośrednictwem drogi gminnej o nawierzchni żużlowej, połączonej istniejącym zjazdem z drogą wojewódzką Wolsztyn - Wschowa.  
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn opisany wyżej teren oznaczony został na mapie symbolem BS – tereny zabudowy przemysłowej, baz i składów.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **195.000,00 złotych** (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych). Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22 %.
4. **Przetarg odbędzie się dnia 28 marca 2008 roku o godz. 10<sup>30</sup> w Urzędzie Miejskim w Wolsztynie, Rynek 1, pok. nr 38, II piętro.**
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium **w terminie do dnia 25 marca 2008 roku , w wysokości: 20.000,00 złotych / słownie: dwadzieścia tysięcy złotych/** na konto Urzędu Miejskiego w Wolsztynie w **Banku Zachodnim WBK I/O Wolsztyn 40 1090 1607 0000 0000 6000 5544** lub w kasie Urzędu.  
**Uwaga: Wadium wpłacone na konto musi na nie wpłynąć w podanym wyżej terminie.**
6. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet czynszu, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, nie później niż po upływie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Forma wypłaty – polecenie przelewu.
7. Koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży w wysokości **971,93** złotych (słownie: dziewięćset siedemdziesiąt jeden złotych 93/100) brutto oraz koszty umowy notarialnej ponosi nabywca .
8. Uczestnik licytacji swój udział w przetargu okazuje przy wejściu dowodem wpłaty wadium.
9. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
10. Przetarg wygrywa osoba , która zaoferowała najwyższą cenę.
11. Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko lub nazwę firmy, która przetarg wygrała. Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
12. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.
13. Wszelkie uzgodnienia i zobowiązania wymagają formy umowy cywilno-prawnej i podlegają procedurze postępowania sądowego.
14. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną, winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
15. Ogłaszający przetarg ma prawo , z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu, w formie właściwej dla jego ogłoszenia.

Przetarg przeprowadza się w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U z 2004 roku, Nr 207, poz. 2108 ).

Dodatkowych informacji związanych z przetargiem, udziela Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej – Urzędu Miejskiego w Wolsztynie ( pok. nr 34, II piętro, tel. 068 347 4541).